

## VERFAHRENSVERMERKE

### Aufstellungsbeschluss

Die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 9 Sondergebiet "Hygiene", Gemarkung Beiseförth wurde am 22.03.2018 durch die Gemeindevertretung der Gemeinde Malsfeld beschlossen und am 05.06.2018 ortsüblich bekannt gemacht.

### Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit

Der Vorentwurf des Bebauungsplans wurde gem. § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 12.06.2018 bis einschließlich 13.07.2018 öffentlich ausgelegt. Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgte am 05.06.2018.

### Frühzeitige Beteiligung der Behörden

Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB erfolgte in der Zeit vom 12.06.2018 bis einschließlich 13.07.2018, Anschreiben vom 05.06.2018.

### Beteiligung der Öffentlichkeit

Der Entwurf des Bebauungsplans wurde gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom \_\_\_\_\_ bis einschließlich \_\_\_\_\_ öffentlich ausgelegt. Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgte am \_\_\_\_\_.

### Beteiligung der Behörden

Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB erfolgte in der Zeit vom \_\_\_\_\_ bis einschließlich \_\_\_\_\_, Anschreiben vom \_\_\_\_\_.

### Satzungsbeschluss

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 9 Sondergebiet "Hygiene", Gemarkung Beiseförth wurde am \_\_\_\_\_ gem. § 10 BauGB von der Gemeindevertretung der Gemeinde Malsfeld als Satzung beschlossen.

Malsfeld, den .....

Siegel

Bürgermeister

(Vaupel) Bürgermeister

### Ausfertigung

Der Bebauungsplan wird hiermit ausfertigt. Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Bebauungsplans mit den hierzu ergangenen Beschlüssen der Gemeindevertretung übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften eingehalten worden sind.

Malsfeld, den .....

Siegel

Bürgermeister

(Vaupel) Bürgermeister

### VERMERK ÜBER DIE ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 9 "Sondergebiet Hygiene", Gemarkung Beiseförth wurde am \_\_\_\_\_ gem. § 10 Abs. 3 BauGB als Satzung ortsüblich bekannt gemacht.

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 9 "Sondergebiet Hygiene", Gemarkung Beiseförth tritt mit der Bekanntmachung in Kraft.

Mit Rechtskraft des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 9 "Sondergebiet Hygiene" verliert der Bebauungsplan "1. Änderung Bebauungsplan Nr. 9 "Am Rockenberge / Gewerbegebiet Süd" seine Rechtskraft.

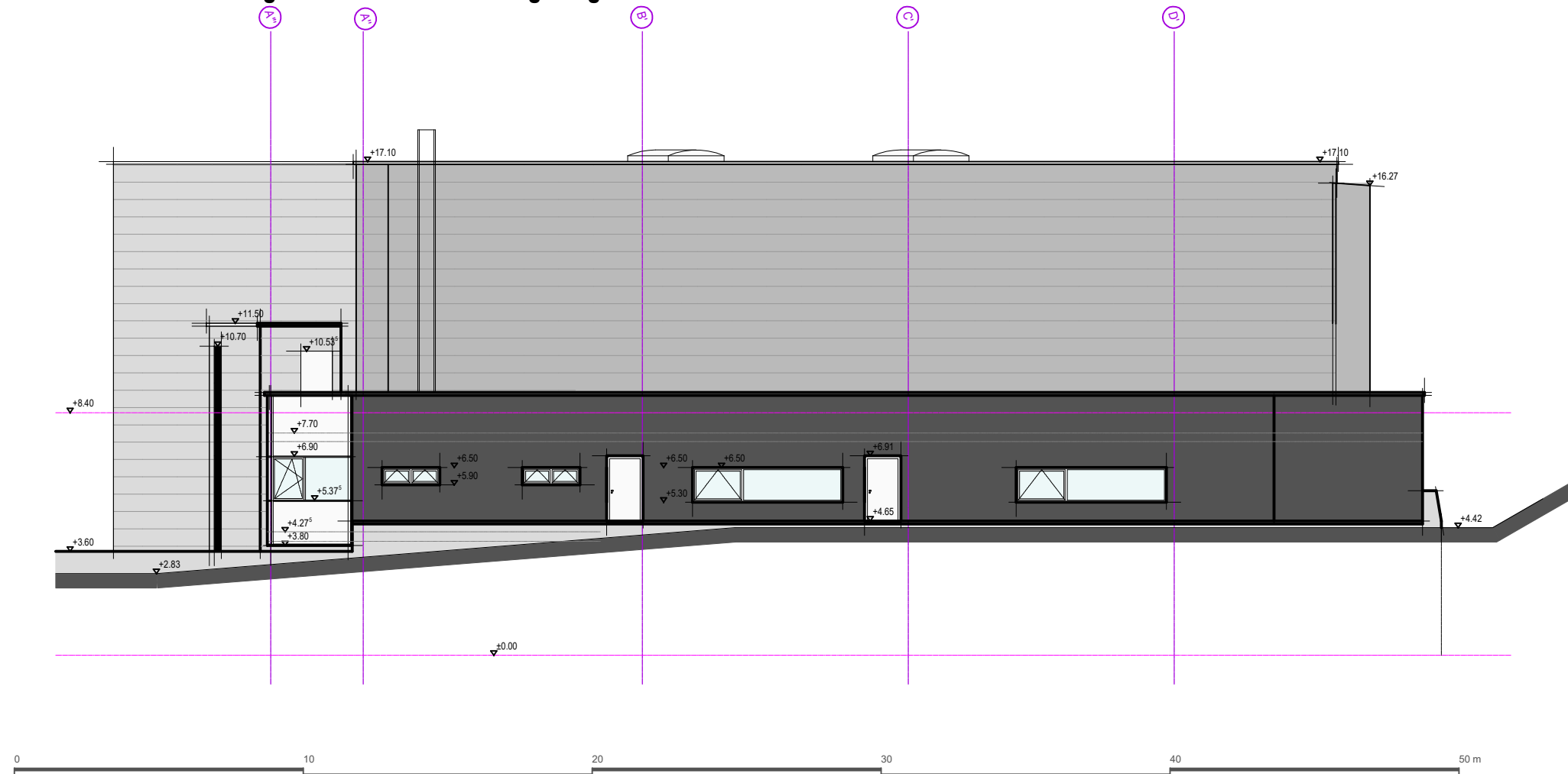
Malsfeld, den .....

Siegel

Bürgermeister

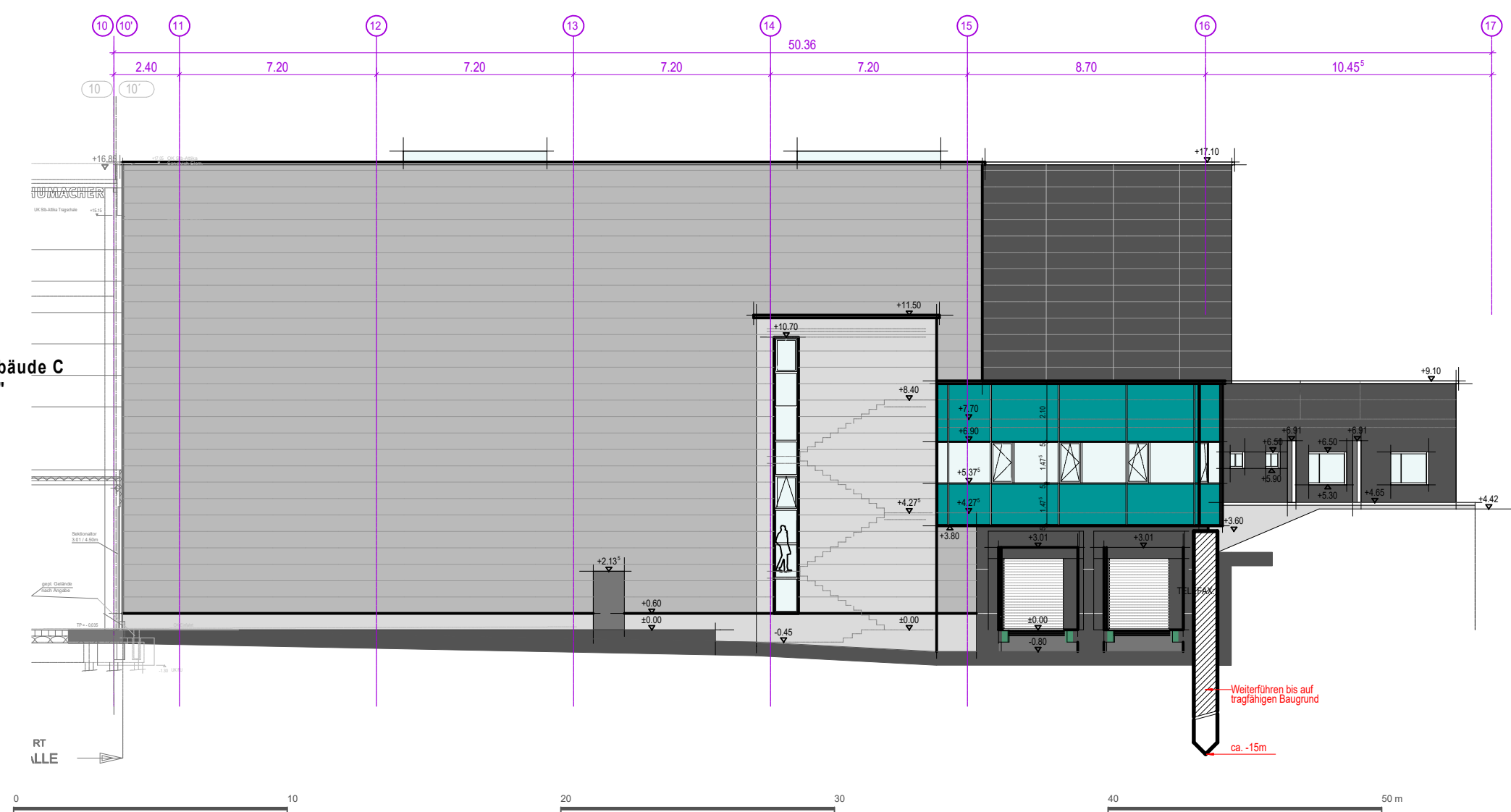
(Vaupel) Bürgermeister

### Ansicht Nordseite Erweiterung Gebäude C "Hochregallager"

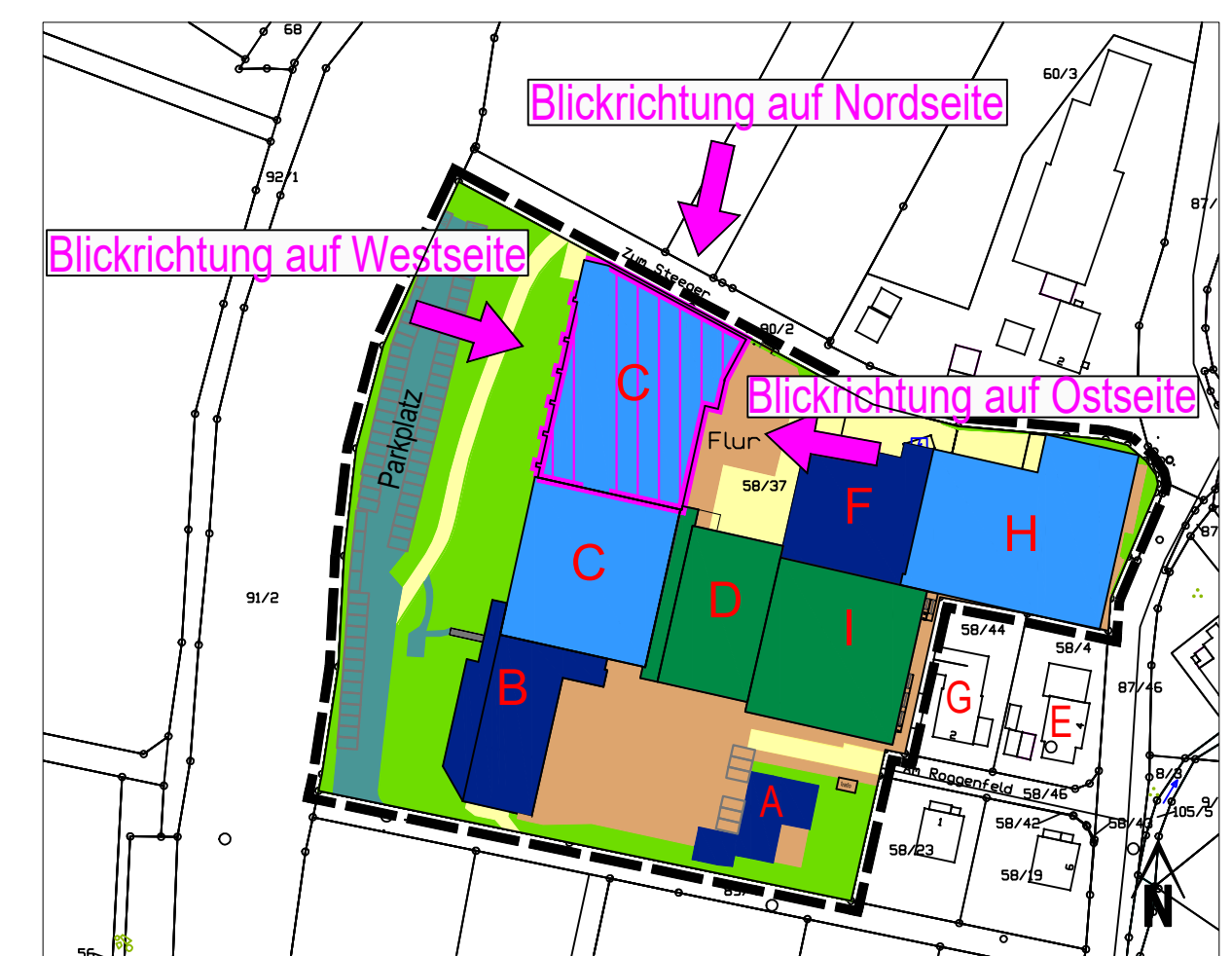
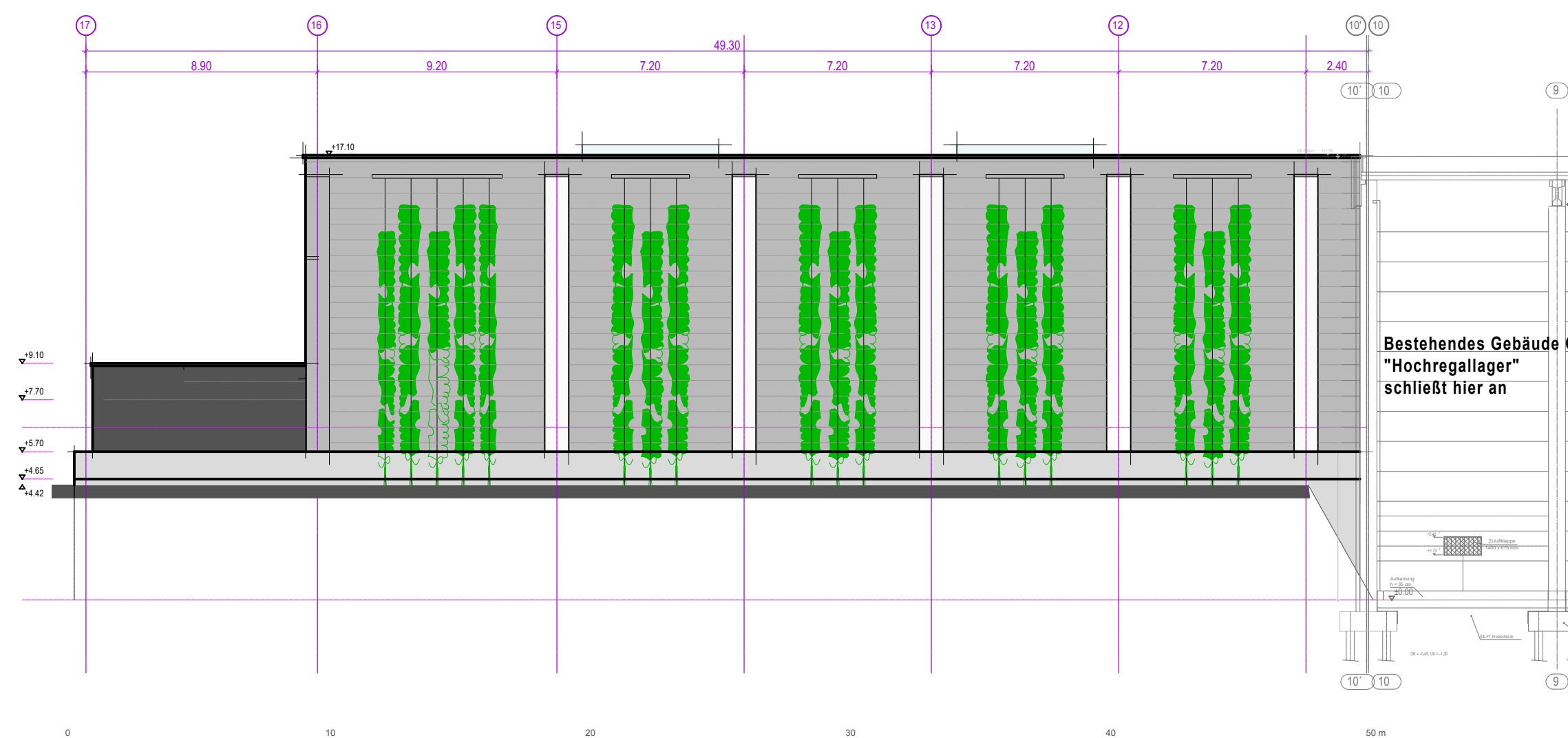


### Ansicht Ostseite Erweiterung Gebäude C "Hochregallager"

Bestehendes Gebäude C  
"Hochregallager"  
schließt hier an



### Ansicht Westseite Erweiterung Gebäude C "Hochregallager"



Lageplan, unmaßstäblich

**Bauleitplanung der Gemeinde Malsfeld**  
**Vorhaben- und Erschließungsplan zum**  
**vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 9**  
**"Sondergebiet Hygiene", Ortsteil Beiseförth**  
**Teil 3 / 3 "Ansichten neues Hochregallager"**  
ENTWURF



Planungsgruppe  
Stadt und Land  
Büro für Stadt- und Landschaftsplanung  
Hardenbergstraße 4, 34 119 Kassel  
Tel.: 0561-26218, Fax.: 0561-26277  
e-mail: planung@psl-kassel.de  
www.psl-kassel.de

Vorhabenträger:  
Dr. Schumacher GmbH  
Am Roggenfeld 3  
34323 Malsfeld

Datum: August 2019

Maßstab: 1 : 200